



LES JARDINS D'ARI AMBILLY

LANCEMENT COMMERCIAL

Appartement
4 pièces
avec stationnement et cave
245 500 €*

- > BAIL RÉEL SOLIDAIRE
- > TVA À 5.5%
- > FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS
- > ACHAT SÉCURISÉ
- > PROGRAMME ÉLIGIBLE AU PTZ



Une accession à la propriété
en confiance



Emplacement privilégié en ville



Livraison 2^e semestre 2025



À proximité immédiate
de la voie verte et du
nouveau réseau CEVA

*Lot n°B104. Opération en Bail Réel Solidaire soumise à des critères d'accès. Bien destiné à la résidence principale. Sous conditions de ressources. Détail des modalités auprès de nos conseillers. Illustration à caractère d'ambiance. BRIERE Architectes.





38 RUE
ARISTIDE BRIAND

VOIE VERTE



CONFORT

- Volets électriques
- Chauffage individuel au gaz
- RT 2012 - 20%



SÉCURITÉ

- Résidence sécurisée - entrée grâce à un badge Vigik
- Vidéophone
- Porte d'entrée à serrure 3 points

DES LOGEMENTS
PERFORMANTS ET CONFORTABLES

ESTHÉTIQUE

- Carrelage grands carreaux
- Parquet stratifié dans les chambres
- Salle de bains équipée

PARTIES COMMUNES

- Espaces verts
- Local vélo
- Ascenseur

CONTACT

04 50 88 22 65

www.ideis.fr | accession@ideis.fr