



# LE QUATRE D'OR CHÊNEX

Appartement  
4 pièces  
avec garage

331 000 €\*

- ACCESSION À PRIX MAÎTRISÉ
- FRAIS DE NOTAIRE RÉDUITS
- ACHAT SÉCURISÉ
- PROGRAMME ÉLIGIBLE AU PTZ +



Une accession à la propriété  
en confiance



Cadre de vie naturel et  
authentique



Livraison 2ème semestre 2027



A proximité des grandes villes  
(15 min de Saint-Julien / 20 km  
d'Annemasse)

\*Lot N°202. Opération en accession à coût maîtrisé soumise à de stricts critères d'accès. Bien destiné à la résidence principale. Sous conditions de ressources. Détail des modalités auprès de nos conseillers. Illustration à caractère d'ambiance. Atelier MARTIN GRENOT Architecte

**IDEIS**   
HAUTE-SAOIE  
HABITAT



94 CHEMIN DES VIGNES  
74520 CHÈNEX



## CONFORT

- Chauffage individuel au gaz
- Volets roulants électriques
- Celliers extérieurs

## SÉCURITÉ

- Garage fermé
- Porte d'entrée à serrure 3 points
- Visiophone
- Local à vélos

DES LOGEMENTS  
PERFORMANTS ET CONFORTABLES

## ESTHÉTIQUE

- Sol PVC en lames dans les pièces de vie
- Salle-de-bains équipée
  - meuble vasque,
  - miroir,
  - éclairage



**Logement Neuf**  
Bâtiment Energie Environnement

CONTACT

 [ideis.immo](https://www.idealista.com/ideis)  
[www.idealista.com/ideis](http://www.idealista.com/ideis)

**04 50 88 22 65**  
[accession@ideis.fr](mailto:accession@ideis.fr)

