

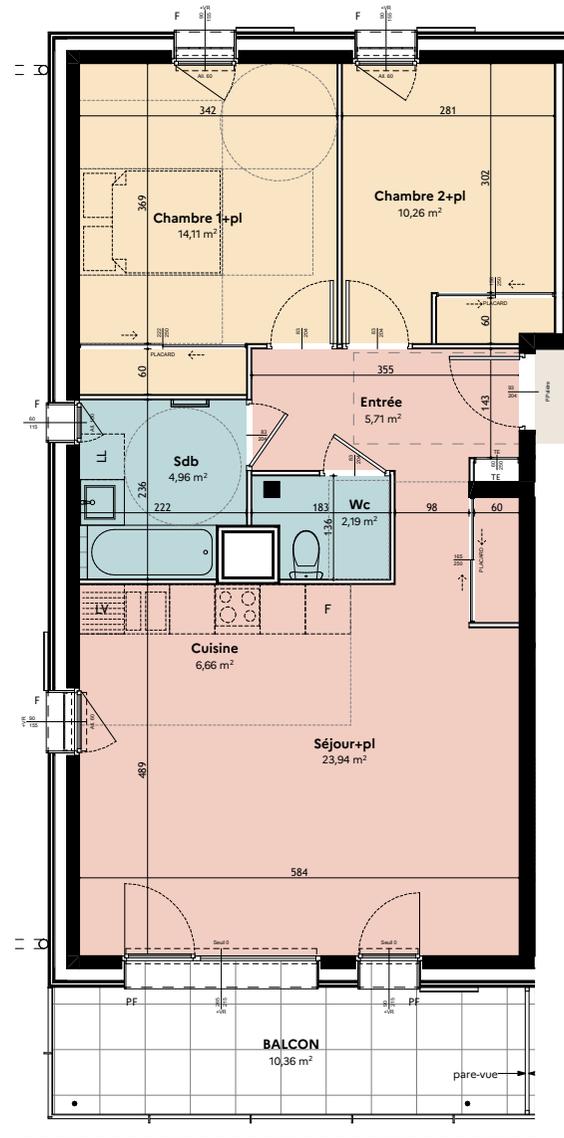
LEGENDE

La hauteur sous Plafond est de 2.50m sauf mention contraire

TE : tableau électrique
 VR : volets roulants
 PF : porte fenêtre
 F : fenêtre
 PL : placard

 faux plafond

 Cloture

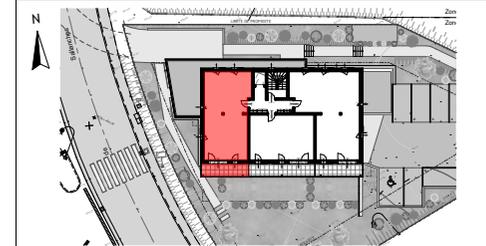


Résidence Alpéria



CONSTRUCTION DE 12 LOGEMENTS sur sous-sol de type collectifs
 Route de Sallanches 74920 COMBLOUX

303 - T3	ETAGE : R+3
Séjour+pl	23,94 m ²
Chambre 1+pl	14,11 m ²
Chambre 2+pl	10,26 m ²
Cuisine	6,66 m ²
Entrée	5,71 m ²
Sdb	4,96 m ²
Wc	2,19 m ²
TOTAL surface habitable	67,83 m²
ANNEXE	
BALCON	10,36 m ²



PLAN DE VENTE



Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de varier dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'imprévus techniques ou administratifs.
 L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bain est mentionné à titre indicatif.

ARIA
 ARCHITECTURE
 www.ariaprojets.fr

IDEIS
 HAUTE SAVOIE
 HABITAT

COMMERCIALISATION
 2 rue marc Leroux 74000 Annecy
 04 50 88 22 65

date :
 04.07.25