

# "Le Quatre d'Or" Construction de 10 logements

Lotissement "Le Clos Bataillard",  
Bataillard, 74 520 CHÊNEX



Interprétation d'artiste

## TYPE 4 - n°302 Niveau 3 (combles)

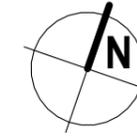
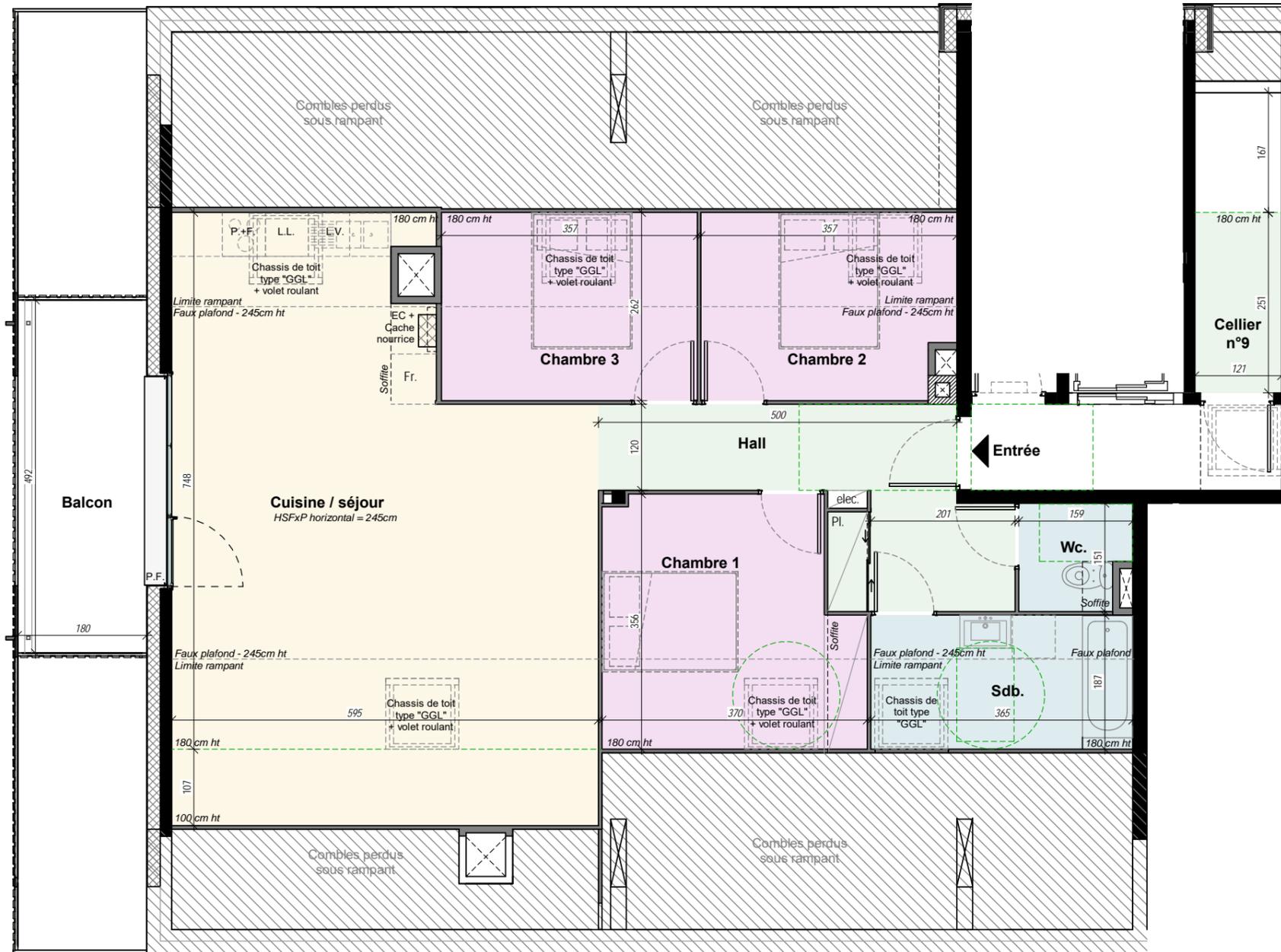
SURFACES	HAB
Hall (y compris placard)	10.09 m <sup>2</sup>
Salle de bain	6.82 m <sup>2</sup>
Wc.	2.21 m <sup>2</sup>
Cuisine / Séjour >180cm ht	37.98 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.08 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.04 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.36 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SHAB</b>	<b>87.58 m<sup>2</sup></b>

ANNEXES	
Balcon	8.86 m <sup>2</sup>
Cellier n°9 >180cm ht	3.04 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL surf. annexes</b>	<b>11.90 m<sup>2</sup></b>

Surface < 180cm ht	
Cuisine / Séjour < 180cm ht	6.37 m <sup>2</sup>
Cellier < 180cm ht	2.02 m <sup>2</sup>

**IDEIS** COMMERCIALISATION  
 HAUTE-SAOIE HABITAT  
 2 Rue Marc Leroux,  
 74000 Annecy  
 Tél. : 04 50 88 22 65

**27.07.2023**  
 Echelle : 1/75e  
 Mise en page format : A3



### Légende

- Poteau
- élec. Amoire électrique
- EC Chaudière
- LL Attentes lave linge
- LV Attente lave vaisselle
- P+F Plaque + Four
- Fr. Frigo
- P.F. Porte Fenêtre
- F. Fenêtre
- Pl. Placard
- E.P. Eau Pluviale
- E.U. Eau Usée

### Plan du niveau



NOTA :  
 Les cotes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation.  
 Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.  
 L'emplacement des éléments cuisine est mentionné à titre indicatif.