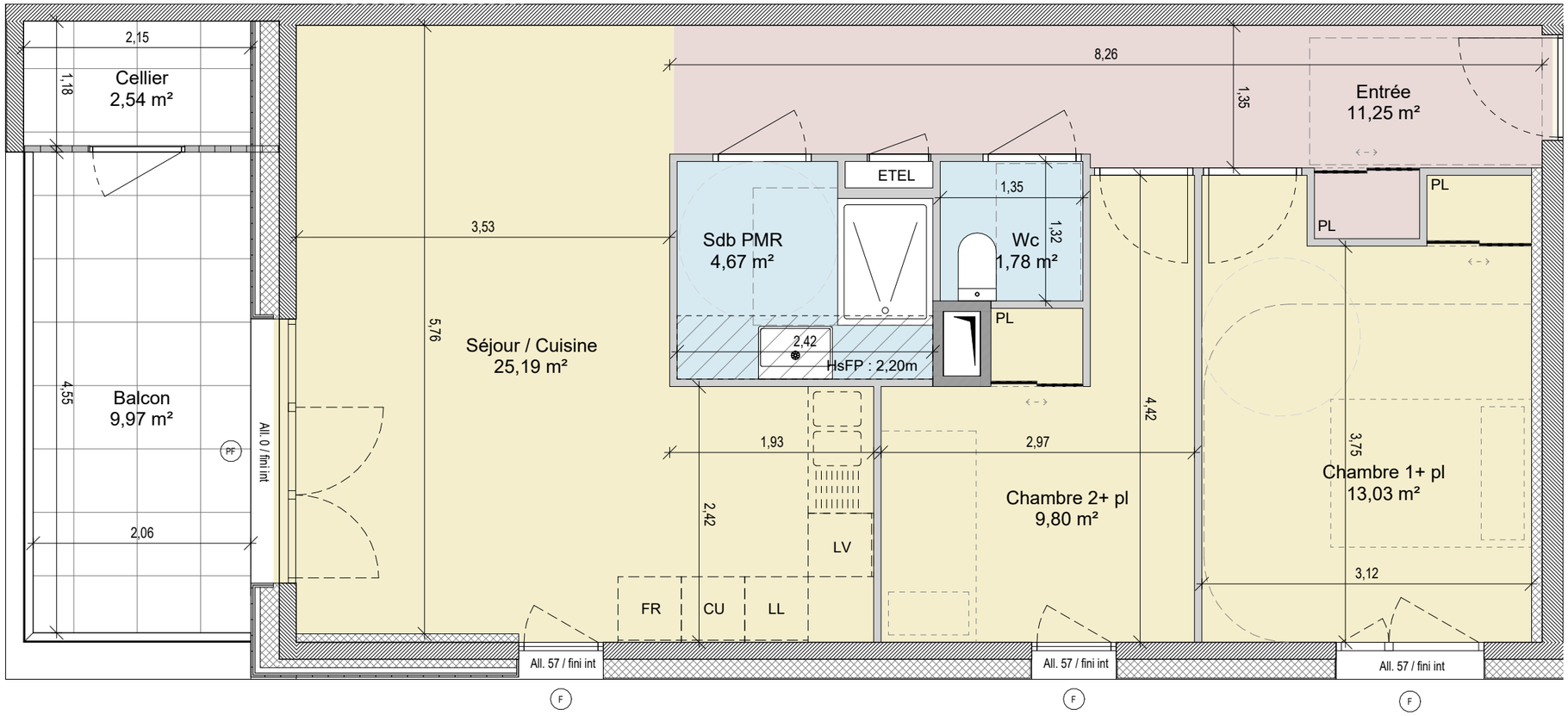
# RESIDENCE BARISTA

CONSTRUCTION DE 22 LOGEMENTS avec stationnements
ZAC PRÉ BILLY ÎLOT D - ANNECY Pringy

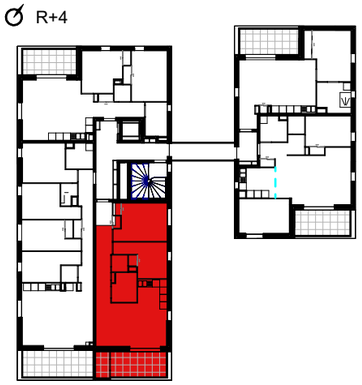
| Logement n° A1401 | T3 PMR | **R+4** | surface habitable (m²) |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| Entrée | 11,25 m² |
| Séjour / Cuisine | 25,19 m² |
| Chambre 1+ pl | 13,03 m² |
| Chambre 2+ pl | 9,80 m² |
| Sdb PMR | 4,67 m² |
| Wc | 1,78 m² |
| Total Surface Habitable | 65,72 m² |

| | |
|---|---|
| Cellier | 2,54 m² |
| Balcon | 9,97 m² |
| Total Extérieur | 12,51 m² |




R+4



**LEGENDE :**

PF : porte-fenêtre
F : fenêtre
FT : fenêtre de toit
All. : allège
LL : lave-linge
LV : lave-vaisselle
FR : frigo
PL. : placard
ETEL : tableau électrique
HsFP : hauteur sous faux-plafond

# PLAN DE VENTE

0 0,5 1 2,5

redraw
*[brière]*

IDEIS HAUTE-SAVOIE HABITAT

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptible d'avoir de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bains est mentionné à titre indicatif.


COMMERCIALISATION
2 rue Marc Leroux 74000 Annecy
04 50 88 22 65


10/03/2025