



# RESIDENCE BARISTA

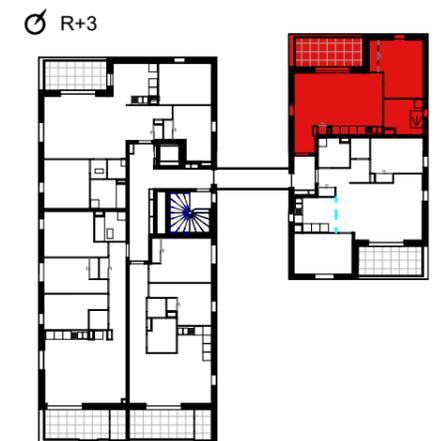
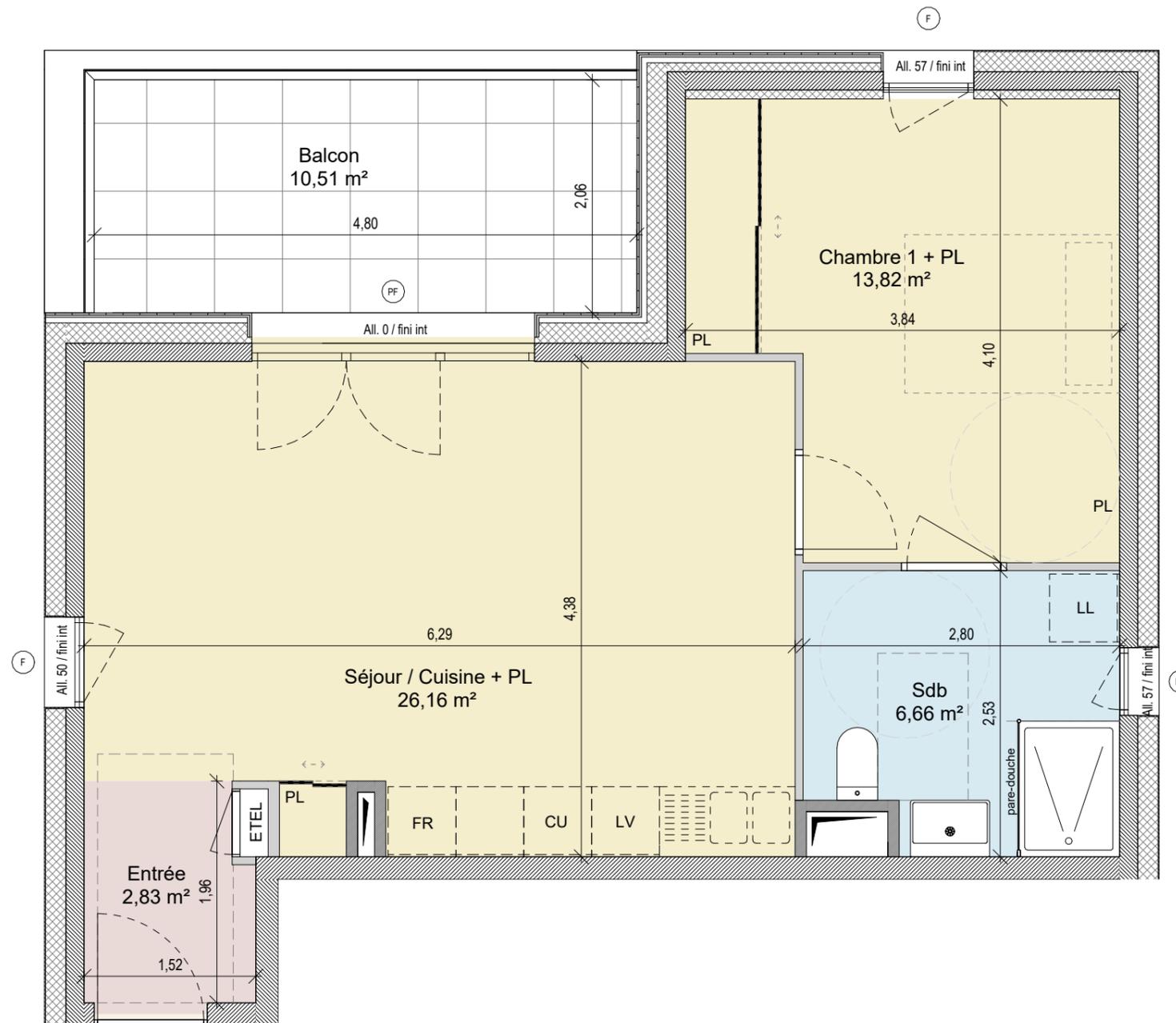


CONSTRUCTION DE 22 LOGEMENTS avec stationnements  
ZAC PRÉ BILLY ÎLOT D - ANNECY Pringy

Logement n° A1304 T2 R+3 surface habitable (m<sup>2</sup>)

Entrée	2,83 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine + PL	26,16 m <sup>2</sup>
Chambre 1 + PL	13,82 m <sup>2</sup>
Sdb	6,66 m <sup>2</sup>
<b>Total Surface Habitable</b>	<b>49,46 m<sup>2</sup></b>

Balcon	10,51 m <sup>2</sup>
<b>Total Extérieur</b>	<b>10,51 m<sup>2</sup></b>



### LEGENDE :

- PF : porte-fenêtre      F : fenêtre
- FT : fenêtre de toit    All. : allège
- LL : lave-linge          LV : lave-vaisselle
- FR : frigo                PL : placard
- ETEL : tableau électrique
- HsFP : hauteur sous faux-plafond

## PLAN DE VENTE



redraw  
*[brière]*

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles d'avoir de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bains est mentionné à titre indicatif.

**IDEIS**  
HAUTE-SAVOIE  
HABITAT

COMMERCIALISATION  
2 rue Marc Leroux 74000 Annecy  
04 50 88 22 65

10/03/2025