



# RESIDENCE BARISTA

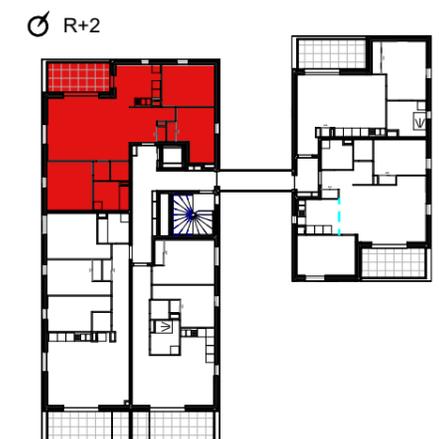
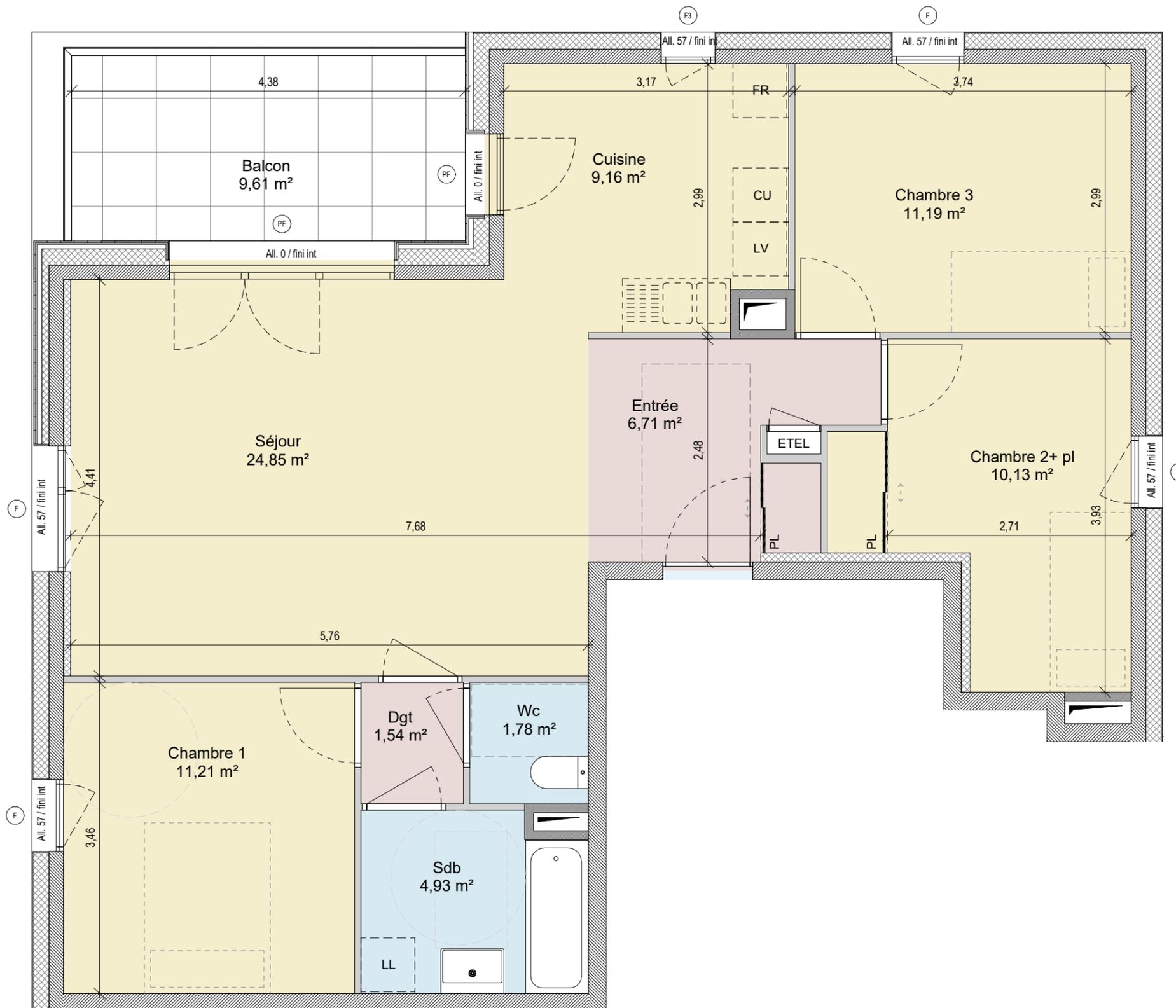


CONSTRUCTION DE 22 LOGEMENTS avec stationnements  
ZAC PRÉ BILLY ÎLOT D - ANNECY Pringy

Logement n° A1203 T4 R+2 surface habitable (m<sup>2</sup>)

Entrée	6,71 m <sup>2</sup>
Séjour	24,85 m <sup>2</sup>
Cuisine	9,16 m <sup>2</sup>
Chambre 1	11,21 m <sup>2</sup>
Chambre 2+ pl	10,13 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11,19 m <sup>2</sup>
Sdb	4,93 m <sup>2</sup>
Wc	1,78 m <sup>2</sup>
Dgt	1,54 m <sup>2</sup>
<b>Total Surface Habitable</b>	<b>81,50 m<sup>2</sup></b>

Balcon	9,61 m <sup>2</sup>
<b>Total Extérieur</b>	<b>9,61 m<sup>2</sup></b>



### LEGENDE :

PF : porte-fenêtre F : fenêtre  
 FT : fenêtre de toit All. : allège  
 LL : lave-linge LV : lave-vaisselle  
 FR : frigo PL : placard  
 ETEL : tableau électrique  
 HsFP : hauteur sous faux-plafond

## PLAN DE VENTE



**redraw**  
[brière]

Les côtes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles d'avoir de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bains est mentionné à titre indicatif.

**IDEIS**  
HAUTE-SAVOIE  
HABITAT

COMMERCIALISATION  
2 rue Marc Leroux 74000 Annecy  
04 50 88 22 65

10/03/2025