

# HABITAT PARTICIPATIF

## ROUTE D'ANNECY - POISY



REHABILITATION D'UN BÂTIMENT EN 9 LOGEMENTS  
Habitat Participatif - Bail Réel Solidaire  
247, route d'Anancy - Poisy

Niveau R+1 et R+2

Logement n° 102 Type T4 duplex Surface habitable

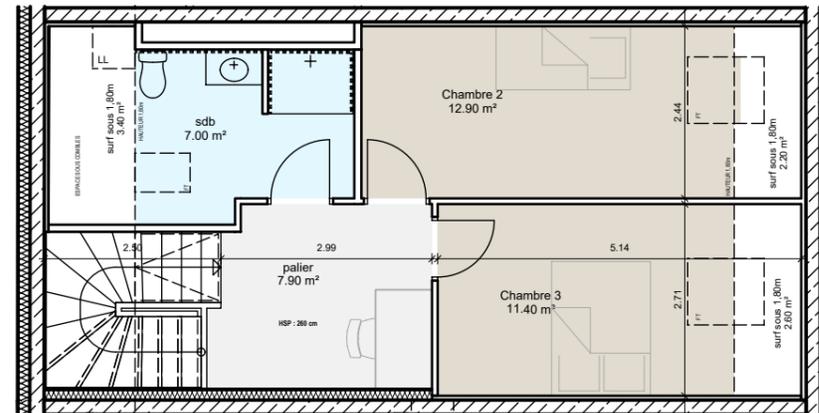
Cellier	1,3 m <sup>2</sup>
Dégagement	6,8 m <sup>2</sup>
Séjour-cuisine	29,3 m <sup>2</sup>
Salle de bains	7 m <sup>2</sup>
WC	1,9 m <sup>2</sup>
Chambre 01	9,5 m <sup>2</sup>
Chambre 02	12,9 m <sup>2</sup>
Chambre 03	11,4 m <sup>2</sup>
Palier bureau	7,9 m <sup>2</sup>

**TOTAL** Surface habitable **88 m<sup>2</sup>**

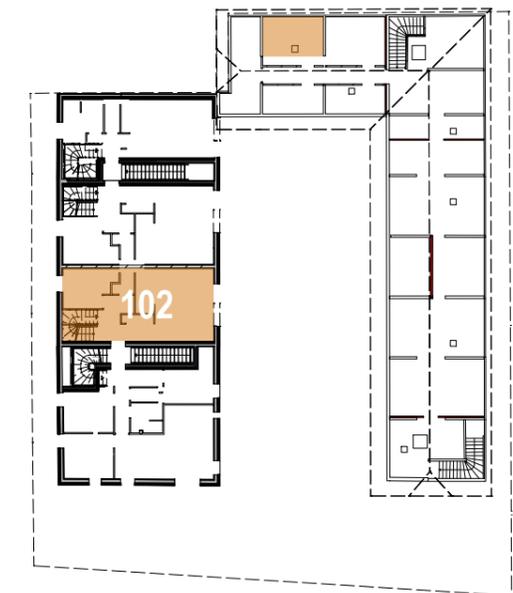
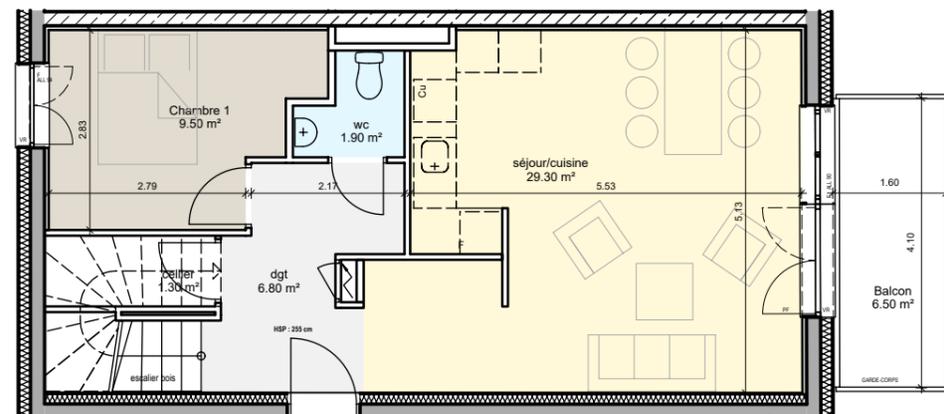
ANNEXES

Grenier n°02	7,2 m <sup>2</sup>
Balcon	6,5 m <sup>2</sup>

NIVEAU HAUT



NIVEAU BAS



### LEGENDE

- VR Volet Roulant
- PF Porte-Fenêtre
- F Fenêtre
- ALL Allège
- FT Fenêtre de toit
- EP Descente d'Eaux Pluviales
- HSP Hauteur Sous Plafond

## PLAN DE VENTE - échelle 1:100e

Les cotes et les surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles d'avoir de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine, des salles de bain, et du mobilier est mentionné à titre indicatif.



**IDEIS** HAUTE-SAOIE HABITAT  
2 rue Marc Leroux - 74000 Anancy  
04.50.88.22.65

**102**

COMMERCIALISATION

25/02/2025